

## **1. Toepassing Algemene Voorwaarden**

1.1. Deze Algemene Voorwaarden zijn op eenvoudig verzoek beschikbaar en zijn tevens te consulteren op [www.duniachalibbrecht.be/algemene-voorwaarden](http://www.duniachalibbrecht.be/algemene-voorwaarden). De Nederlandstalige versie is de enige authentieke.

1.2. Alle commerciële transacties tussen de BV Libbrecht Duniacha, met zetel te 9630 Zwalm, Terweeënstraat (Munk) 13 BTW BE0817.855.302 (hierna genoemd "LIBBRECHT") en de klant, worden beheerst door (in hiërarchisch dalende volgorde): (1) indien van toepassing, de schriftelijke en ondertekende bijzondere overeenkomst, (2) indien van toepassing, de schriftelijke orderbevestiging uitgaande van LIBBRECHT (3) de offerte uitgaande van LIBBRECHT, (4) deze Algemene Voorwaarden, (5) het Belgische recht.

1.3. LIBBRECHT wijst alle andere normen en voorwaarden af, zelfs indien deze zouden bepalen als enige te gelden en met inbegrip van de voorwaarden van de klant.

1.4. De eventuele nietigheid van één of meer clausules uit deze voorwaarden, doet geen afbreuk aan de toepasselijkheid van alle andere clausules. Ingeval van nietigheid van één van de bepalingen, zullen LIBBRECHT en de klant onderhandelen om het nietige beding te vervangen door een equivalente bepaling.

1.5. Het (herhaaldelijk) niet- toepassen door LIBBRECHT van enig recht, kan slechts worden beschouwd als het dulden van een bepaalde toestand en leidt niet tot afstand van het recht in kwestie. LIBBRECHT kan haar Algemene Voorwaarden op ieder moment wijzigen.

## **2. Activiteiten**

2.1. LIBBRECHT biedt enerzijds diensten aan (hierna genoemd "Diensten"). Deze Diensten bestaan uit het ontwerpen van interieurs en het uitvoeren van de werken (hierna genoemd "Werken"), met levering van de nodige materialen (hierna genoemd "Materialen").

2.2. LIBBRECHT verkoopt anderzijds ook goederen in de decoratiesector (hierna genoemd "Goederen").

## **3. Offertes**

3.1. Alle offertes van LIBBRECHT zijn geheel vrijblijvend en zijn slechts te beschouwen als een uitnodiging tot het plaatsen van een bestelling door de klant, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld. De grafische voorstellingen in de offertes (zoals tekeningen en afbeeldingen) zijn slechts indicatief en vormen in geen geval gegarandeerde kenmerken (wat betreft bijvoorbeeld de daarin afgebeelde kleur).

3.2. Een offerte is slechts geldig gedurende een termijn van maximaal dertig (30) kalenderdagen en heeft enkel een bindend karakter indien zo expliciet aangegeven door LIBBRECHT. Een offerte is bovendien slechts geldig voor de specifieke opdracht waarvoor zij werd uitgeschreven.

3.3. Offertes omvatten enkel die Diensten, Werken, Materialen en/of Goederen die er uitdrukkelijk in vermeld worden, met uitsluiting van meerwerk of bijkomende opdrachten zoals omschreven in artikel 7.4 van huidige algemene voorwaarden. In ieder geval neemt LIBBRECHT de door de klant opgegeven gegevens (hoeveelheden, afmetingen, plannen of

specificaties), op basis waarvan de offerte wordt opgemaakt, aan als waarachtig en juist, zonder dat zij hiertoe enige controleplicht bezit tenzij deze opmetingen zijn gebeurd door LIBBRECHT zelf.

3.4. Een offerte kan worden vergezeld van de nodige specificaties, plannen of adviezen en zal steeds worden opgesteld conform de wettelijke vereisten en normen van kracht op datum van de offerte.

#### **4. Uitvoerings- en leveringstermijnen**

4.1. De aangegeven uitvoeringstermijnen voor de Diensten en leveringstermijnen voor de Goederen zijn louter indicatief en bij benadering.

4.2. Overschrijding van deze termijnen ontheft de klant niet van zijn verplichtingen. De overschrijding kan geen aanleiding geven tot verbreking of annulering van de opdrachten, ontbinding van de overeenkomst ten laste van LIBBRECHT of enige boete of schadevergoeding van welke aard ook. In geval van, zullen LIBBRECHT en de klant een redelijke bijkomende termijn overeenkomen.

4.3. Wijzigingen of aanvullingen van de opdracht doen de vooropgestelde uitvoerings- of leveringstermijnen automatisch vervallen. Ook laattijdige betaling door de klant doet de vooropgestelde uitvoerings- of leveringstermijnen automatisch vervallen.

4.4. Indien de klant de vereiste handelingen noodzakelijk voor de verwezenlijking van de opdracht niet tijdig stelt, worden de termijnen dienovereenkomstig verlengd. LIBBRECHT is in geen geval aansprakelijk voor vertragingen als gevolg van het in gebreke blijven van leveranciers van LIBBRECHT, van de klant of van enige andere derde.

4.5. Ingeval van overmacht, zoals brand, staking, lock-out, overheidsmaatregelen en daarmee gepaard gaande vertragingen in transport of elke andere onvoorziene omstandigheid, kan LIBBRECHT de uitvoeringstermijn voor Diensten of leveringstermijn voor de Goederen verlengen of annuleren zonder enige recht op schadevergoeding voor de klant.

#### **5. Vergunningen**

5.1. Voor opdrachten die onderhevig zijn aan administratieve vergunningen, draagt LIBBRECHT geen enkele verantwoordelijkheid aangaande het vergunningsproces en staat de klant aldus zelf in voor het bekomen van de nodige vergunningen. Eventuele schade en/of boetes voortvloeiende uit het ontbreken van voormelde vergunningen of niet-correcte vergunningen vallen integraal ten laste van de klant.

5.2. Indien van toepassing behoort de aanstelling van een veiligheidscoördinator tot de uitsluitende verantwoordelijkheid van de klant, die hiervan alle kosten draagt.

#### **6. Totstandkoming van de overeenkomst**

6.1. Behoudens andersluidend akkoord, komt een overeenkomst pas tot stand: (i) indien van toepassing, bij ondertekening bijzondere overeenkomst, of (ii) indien van toepassing, indien een persoon bevoegd om LIBBRECHT te verbinden het order van de klant schriftelijk bevestigt, of (iii) zodra de klant een door LIBBRECHT uitgeschreven bindende offerte tegen tekent, (iv) dan wel zodra LIBBRECHT met de uitvoering start.

6.2. LIBBRECHT heeft het recht om (een deel van) de Werken in onderaanneming te geven en behoudt zich dienaangaande alle wettelijke rechten voor.

6.3. Wanneer de overeenkomst m.b.t. Diensten verbroken wordt door de klant, zal deze de prijs verschuldigd zijn voor de reeds uitgevoerde Diensten, met een minimum van 20% van de overeengekomen prijs, evenals een verbrekingsvergoeding gelijk aan 20% van het nog uit te voeren/te leveren gedeelte van de overeengekomen prijs voor de Diensten, onverminderd het recht voor LIBBRECHT om haar werkelijke schade te bewijzen en in rekening te brengen wanneer deze hoger ligt.

Wanneer de overeenkomst m.b.t. verkoop van Goederen verbroken wordt door de klant is deze een verbrekingsvergoeding van 10% van de overeengekomen prijs verschuldigd aan LIBBRECHT.

Indien er met een projectcoördinator gewerkt wordt en de klant eenzijdig afziet van de overeenkomst m.b.t. Diensten, zal de klant LIBBRECHT integraal vrijwaren voor de eventuele verbrekingsvergoeding die LIBBRECHT ten laste wordt gelegd door haar projectcoördinator.

## **7. Prijs**

7.1. Tenzij anders overeengekomen, zijn alle prijzen vermeld in euro en exclusief btw of andere taksen en heffingen.

Evenmin inbegrepen in de prijs zijn leverings-, vervoers-, verzendings-, verplaatsings-, verzekerings- en administratiekosten, kosten verbonden aan voorafgaande studies, kosten voor afbraakwerken, kosten voor afvoer van materialen, bouwstoffen of afval, kosten ter voorkoming of beperking van schade aan bij de Werken aanwezige zaken.

7.2. LIBBRECHT kan steeds een voorschot vragen, in welk geval de overeenkomst in het geheel wordt opgeschort tot de volledige betaling hiervan.

7.3. Voor elk project afzonderlijk wordt een prijs op maat berekend, enkel geldig voor dat project, en niet voor andere gelijkaardige projecten.

7.4. Alle Werken, Materialen, Goederen die niet expliciet werden voorzien in de offerte/bijzondere overeenkomst, worden geacht meerwerken/meerkosten te zijn op vraag van de Klant, en worden als dusdanig aangerekend (hierna “Meerwerk” of “Meerkost”) in regie.

7.5. Werken worden uitgevoerd tegen betaling van een uurtarief. Het vooropgestelde aantal werkuren is steeds indicatief, wat niet wegneemt dat indien er d.m.v. de overeenkomst of offerte een vast aantal uren wordt aangegeven welke in de prijs omvat zitten, LIBBRECHT kan bijfactureren in regie indien er finaal meer uren worden gepresteerd (dit wordt dan aanzien als meerwerken cfr. artikel 7.4). De werkuren worden gerekend vanaf het verlaten van de maatschappelijke zetel van LIBBRECHT tot bij terugkeer. Transport- en verplaatsingskosten worden tevens berekend vanop de maatschappelijke zetel van LIBBRECHT en dit op basis van forfaitaire prijzen per verplaatsing.

7.6. Alle gepresteerde werkuren worden gefactureerd, met inbegrip van eventueel oponthoud of wachttijden. Alle prijzen zijn geldig op werkdagen tussen 08.00 uur en 18.00 uur. Op zaterdag, zondag en feestdagen, buiten de kantooruren, en indien werknemer(s) op één dag meer dan 8 werkuren presteren, gelden hogere prijzen.

7.7 In geval van wijzigingen betreffende lonen, sociale lasten, transportkosten alsmede in geval van wijzigingen der prijzen van grondstoffen/bouwmaterialen, of economische schommelingen, behoudt LIBBRECHT haar het recht voor om de prijzen, vermeld in de offertes en overeenkomsten, te wijzigen (ook na het afsluiten van de overeenkomst):

Eventuele prijswijzigingen hebben steeds betrekking op een totaal van maximaal 80% van de totale prijs.

Voor de prijswijzigingen wordt volgende prijsherzieningsformule gehanteerd:

$$P = p \{a + c (I/i)\}$$

P = de nieuwe prijs

p = de oorspronkelijke prijs voorzien in de offerte/het contract

a = het percentage van de prijs dat niet voor herziening in aanmerking komt ( $a \geq 0,20$ )

c = het percentage van de kostenpost: ofwel (i) de kosten van de desbetreffende bouwmaterialen/grondstoffen óf (ii) de desbetreffende loonkosten-sociale lasten, óf (iii) de desbetreffende transportkosten, in de totale prijs ( $a + c = 1$ )

I = de nieuwe index

i = de oorspronkelijke index (de maand die voorafgaat aan de datum van de offerte/het contract)

Voor de indexen (I en i) zijn van toepassing naar gelang de betrokken kostenpost (cfr. supra): ofwel (i) Agoria- index (voor de grondstoffen/bouwmaterialen die genoteerd worden door Agoria), óf (ii) de LIBBRECHT meest gunstige Mercuriale -index (voor alle overige grondstoffen/bouwmaterialen (niet genoteerd door Agoria), óf (iii) de voor LIBBRECHT meest gunstige S-index -zoals gepubliceerd door de FOD Economie- (voor de loonkosten en sociale lasten), óf (iv) de voor LIBBRECHT meest gunstige prijsindex voor diensten -zoals gepubliceerd door Statbel- (voor de transportkosten).

Bovenstaande formule wordt per kostenpost en per index apart toegepast voor de eventuele wijzigingen van prijs. De prijswijzigingen (verschil nieuwe prijs/ oorspronkelijke prijs) worden desgevallend opgeteld, om zo tot de totale gewijzigde prijs te komen.

## **8. Uitvoering van Diensten**

8.1. De klant verleent LIBBRECHT en de door haar belaste derden onbeperkte toegang tot diens volledige werf, voor zover dit noodzakelijk is voor het leveren van de contractueel overeengekomen prestatie.

8.2. Indien bepaalde Materialen of Goederen niet voorradig zijn, kan LIBBRECHT deze ontbrekende componenten naar eigen keuze en inzicht, zonder voorafgaande ingebrekestelling en zonder enig recht van verhaal ten opzichte van LIBBRECHT vervangen door een functioneel en esthetisch equivalent, dan wel de overeenkomst tijdelijk opschorten. De eventuele vervanging kan in geen enkel geval aanleiding geven tot een vermindering in prijs of een ontbinding van de overeenkomst. De eventuele Meerkost hiervan is niet inbegrepen in de prijs en, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, ten laste van de klant.

## **9. Levering van Goederen**

9.1. Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, worden de Goederen geleverd Ex Works (Incoterms 2010) de maatschappelijke zetel van LIBBRECHT. Eventuele kosten van inontvangstname van de Goederen zijn steeds ten laste van de klant. Ophaling door de klant zelf gebeurt steeds op diens eigen kosten en risico, en op de door LIBBRECHT aangegeven tijd en plaats.

9.2. Als de gekochte Goederen niet in ontvangst zijn genomen door de klant op de aan de klant gemelde leverdatum, worden zij zonder enige ingebrekestelling opgeslagen bij LIBBRECHT, voor rekening en risico van de klant ten bedrage van opslagkosten die forfaitair bepaald zijn op 10% van de factuurwaarde van de gestockeerde Goederen per begonnen maand.

## **10. Oplevering**

10.1. Na voltooiing van de Werken zal LIBBRECHT de klant schriftelijk verzoeken om binnen een termijn van veertien (14) kalenderdagen over te gaan tot schriftelijke aanvaarding van de oplevering.

De schriftelijke aanvaarding van de oplevering door de klant houdt de goedkeuring in met de afgeleverde Werken en Materialen en sluit ieder verhaal uit van zijnentwege voor zichtbare gebreken.

Als de klant nalaat om schriftelijk te reageren binnen voormelde termijn, wordt de oplevering als automatisch verkregen beschouwd vanaf het einde van voormelde periode.

De oplevering wordt eveneens als verkregen beschouwd van zodra de klant de Werken en Materialen in gebruik neemt of wanneer de klant de oplevering niet goedkeurt op grond van kleine gebreken of tekortkomingen die de ingebruikname van de Werken en Materialen niet in de weg staan.

10.2. Indien van toepassing, begint de termijn van de tienjarige aansprakelijkheid (artikelen 1792 en 2270 B.W.) te lopen op de dag van de oplevering.

10.3. Tenzij uitdrukkelijk anders voorzien, is LIBBRECHT, gedurende een periode van twaalf (12) maanden na de oplevering aansprakelijk voor de verborgen gebreken die niet gedekt zijn door artikelen 1792 en 2270 van het Burgerlijk Wetboek. Klachten moeten binnen de 8 dagen na het ontdekken van het verborgen gebrek gemeld worden aan LIBBRECHT. Een vordering uit dien hoofde is slecht ontvankelijk indien zij wordt ingesteld binnen de termijn van twee maanden vanaf de datum van vaststelling van het gebrek, of datum waarop men het gebrek redelijkerwijze kon ontdekken indien deze laatste datum vroeger valt.

De vrijwaringstermijn en/of verplichtingen met betrekking tot de aangewende Materialen of Werken kan nooit uitgebreider zijn dan diegene die LIBBRECHT zelf van de desbetreffende leveranciers, onderaannemers of producten ontvangt.

## **11. Gebreken van Goederen**

11.1. De klant moet onmiddellijk bij de levering van de Goederen een eerste verificatie uitvoeren met betrekking tot: zichtbare gebreken, conformiteit van de levering, hoeveelheid en afmetingen. Klachten betreffende onmiddellijk verifieerbare afwijkingen en/of de niet-conformiteit van de levering van Goederen komen alleen in aanmerking, wanneer de klant deze op de ondertekende leveringsbon heeft vermeld, of binnen de achtenveertig (48) uur na levering van de Goederen en in elk geval vóór (gehele of gedeeltelijke) ingebruikname, schriftelijk aan LIBBRECHT werden overgemaakt.

11.2. LIBBRECHT is gedurende een periode van twaalf (12) maanden na levering van de Goederen aansprakelijk voor de verborgen gebreken.

Elke klacht wegens verborgen gebreken met betrekking tot elektrische toestellen dient per aangetekend schrijven te worden gemeld aan LIBBRECHT binnen de garantietermijn zoals bepaald door de fabrikant van de elektrische toestellen.

Alle andere klachten moeten binnen de 8 dagen na het ontdekken van het verborgen gebrek gemeld worden aan LIBBRECHT.

Een vordering uit dien hoofde is slecht ontvankelijk indien zij wordt ingesteld binnen de termijn van twee maanden vanaf de datum van vaststelling van het gebrek, of datum waarop men het gebrek redelijkerwijze kon ontdekken indien deze laatste datum vroeger valt.

## **12. Gevolg van klachten aangaande Diensten en Goederen**

12.1. Na het constateren van enig gebrek is de klant verplicht om het gebruik onmiddellijk te staken en voorts al het redelijkerwijs mogelijke te doen ter voorkoming van (verdere) schade. Elke aanspraak op vrijwaring door LIBBRECHT vervalt bij verwerking, verandering, herstel door de klant of door derden.

12.2. LIBBRECHT behoudt zich het recht voor om samen met de klant, ter plaatse de gebreken of klachten te gaan vaststellen en de oorzaak ervan na te gaan. Eventuele terugzending of terugbrenging van Goederen mag slechts gebeuren met voorafgaand schriftelijk akkoord van LIBBRECHT. LIBBRECHT is in geen geval verantwoordelijk voor het verlies van of schade aan geretourneerde Goederen, tot wanneer deze door LIBBRECHT in haar bedrijfsgebouwen werden aanvaard.

Bij gebreke aan akkoord omtrent het retour van de gebrekkige Goederen zullen alle retours geweigerd worden en alle daardoor ontstane kosten aan de klant worden doorgerekend.

Bij akkoord omtrent terugzending of terugbrenging neemt LIBBRECHT de verzendingskosten ten laste verbonden aan de eventuele terugname van de gebrekkige Goederen en de verzending van vervangende Goederen, en dit van de bedrijfsgebouwen van LIBBRECHT tot aan de klant.

12.3. Het indienen van een klacht geeft de klant niet het recht om zijn betalingsverplichtingen op te schorten.

12.4. De klant is gehouden tot vergoeding van de kosten gemaakt naar aanleiding van onterechte klachten zonder dat LIBBRECHT enige schadevergoeding verschuldigd is of kan zijn.

## **13. Facturatie**

13.1. Voor de uitvoering van Diensten zal de facturatie, behoudens andersluidende bepalingen in de bijzondere overeenkomst of offerte geschieden als volgt. LIBBRECHT factureert een voorschot van **30%** van de totale overeengekomen prijs bij de totstandkoming van de overeenkomst, alvorens met de uitvoering van de Werken te starten. Daarna wordt op maandelijks basis in schijven gefactureerd, met een facturatie van het restbedrag van de Werken en Materialen bij oplevering.

13.2. De Goederen worden gefactureerd bij levering, met de mogelijkheid tot het vragen van een voorschot.

## **14. Betaling**

14.1. Behoudens andersluidende en schriftelijke bepalingen, zijn alle facturen steeds integraal betaalbaar vijftien (15) kalenderdagen na factuurdatum.

14.2. Facturen kunnen enkel geldig schriftelijk worden geprotesteerd bij aangetekende brief binnen de acht (8) kalenderdagen na factuurdatum en met vermelding van factuurdatum, factuurnummer en een gedetailleerde motivering van het protest.

14.3. De onvoorwaardelijke betaling van (een deel van) het factuurbedrag, geldt als uitdrukkelijke aanvaarding van de factuur. Deelbetalingen worden steeds aanvaard onder alle voorbehoud en zonder enige nadelige erkenning, en eerst toegerekend op de inningskosten, vervolgens op het schadebeding, de vervallen rente en ten slotte op de hoofdsom, waarbij bij voorrang wordt toegerekend op de oudste openstaande hoofdsom.

## **15. Aansprakelijkheid**

15.1. De aansprakelijkheid van LIBBRECHT beperkt zich in elk geval, naar eigen keuze en inzicht van LIBBRECHT, tot het herstellen van de gebrekkig uitgevoerde Diensten, het alsnog uitvoeren van ontbrekende Diensten of het vervangen, herstellen of naleveren van ontbrekende of gebrekkige Materialen of Goederen.

Is vervanging, herstel of naleveren niet (meer) mogelijk of zinvol, dan heeft de klant recht op een daarvoor in de plaats tredende vergoeding van de geleden schade, eenzijdig te bepalen door LIBBRECHT.

De aansprakelijkheid van LIBBRECHT zal nooit verder reiken dan de factuurwaarde van de Diensten en/of Goederen, noch zal deze de aangegane polis BA- uitbating van LIBBRECHT overstijgen. De aansprakelijkheid van LIBBRECHT is in ieder geval beperkt tot de aansprakelijkheid die dwingend door de wet is opgelegd.

15.2. Onverminderd hetgeen in de artikelen 10 t.e.m. 12 werd bepaald, kan de klant geen aanspraak maken op waarborg of vrijwaring door LIBBRECHT voor: (i) Schade ontstaan door abnormale, onoordeelkundige of buitengewone aanwending, belasting en/of slijtage van de Materialen en/of Goederen of door het niet-naleven van de handleiding of de instructies van LIBBRECHT betreffende het gebruik en het onderhoud van de Materialen en/of Goederen; (ii) Gebreken die rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt worden door een daad van de klant of een derde, ongeacht of deze worden veroorzaakt door een fout of nalatigheid; (iii) Schade veroorzaakt door overmacht of hardship, zoals omschreven in artikel 17; (iv) Onrechtstreekse schade, zoals, maar niet beperkt tot, inkomstenderving, schade aan derden, vervolgschade en indirecte schade.

15.3. Alle gebruikte Materialen en geleverde Goederen zijn onderhevig aan de gebruikelijke toleranties. Geringe afwijkingen op vlak van onder meer: kleur (incl. vlekken), structuur, afmetingen en afwerking zijn normaal en toelaatbaar en geven geen aanleiding tot enige vrijwaring in hoofde van LIBBRECHT.

## **16. Laattijdige betaling**

16.1. Ingeval van niet/onvolledige betaling op de vervaldag van de factuur, is de klant gehouden tot: (i) nalatighedsinterest van 1,25% per maand, waarbij elke begonnen maand als een volledige wordt beschouwd; (ii) een forfaitaire schadevergoeding van 10 % van het factuurbedrag met een minimum van € 100, onverminderd LIBBRECHT haar recht om hogere schade te bewijzen, (iii) alle gerechtelijke en buitengerechtelijke inningskosten, (iv) daarnaast worden alle andere (niet- vervallen) facturen op de klant onmiddellijk opeisbaar, (v) en heeft LIBBRECHT het recht om de (verdere) uitvoering van de desbetreffende en/of andere overeenkomsten met de Klant te schorten. Bij niet-betaling binnen de dertig (30) dagen na

aanmaning, heeft LIBBRECHT bovendien het recht om de overeenkomst te beëindigen waarbij de klant is gehouden tot vergoeding van alle door LIBBRECHT geleden schade.

Indien de klant een consument betreft, zal er -in afwijking van wat hierboven bepaald onder artikel 16.1, een kosteloze eerste betalingsherinnering worden verstuurd waarbij aan de consument 14 kalenderdagen de tijd zal worden gegeven om de betaling in orde te brengen. Bij verdere wanbetaling na het versturen van deze schriftelijke ingebrekestelling zal een verwijlinterest worden aangerekend door toepassing van de wettelijke rentevoet voor betalingsachterstand bij handelstransacties (Wet van 2 augustus 2002) en zal daarbovenop een forfaitaire schadevergoeding worden aangerekend waarvan het bedrag zal worden berekend rekening houdend met het openstaande factuurbedrag en dit overeenkomstig artikel XIX.4, 2° WER.

16.2. In het geval van faillissement of gerechtelijke/minnelijke ontbinding van de klant of daden van gerechtelijke uitvoering tegen de klant, behoudt LIBBRECHT zich tevens het recht voor de (verdere) uitvoering van de Diensten en/of levering van de Goederen onmiddellijk stil te leggen en dit zonder voorafgaandelijke verwittiging. De op dat ogenblik uitgevoerde Diensten en geleverde Goederen zullen gefactureerd worden en zijn onmiddellijk opeisbaar. Bovendien behoudt LIBBRECHT zich het recht voor om de overeenkomst van rechtswege en zonder ingebrekestelling te verbreken, waarbij het verschuldigde saldo van alle openstaande facturen onmiddellijk opeisbaar wordt. Alle andere opdrachten zullen daarbij als geannuleerd worden beschouwen, met de gevolgen zoals beschreven in artikel 6.3.

## **17. Overmacht**

17.1. Geen van de partijen zal aansprakelijk zijn voor een vertraging of een tekortkoming in de uitvoering van zijn verplichtingen, indien dit te wijten is aan overmacht.

17.2. Onder overmacht wordt elke gebeurtenis of omstandigheid begrepen welke redelijkerwijs niet voorkomen of voorzien had kunnen worden, of die welke in redelijkheid buiten de controle van de getroffen partij valt; in ieder geval, doch niet uitsluitend: de onmogelijkheid om uit te voeren ten gevolge van natuurrampen, nucleaire of chemische explosies, maatregelen of voorschriften uitgevaardigd door een bestuursorgaan of ander onderdeel van een overheid (zoals vervoer-, import-, export- of productie beperkingen en verboden (al dan niet Covid gerelateerd) elektriciteitspannes, beperkt aanbod van grondstoffen op de markt, veranderingen in de regelgeving met betrekking tot verplichte voorraden, brand, alle soorten stakingen, tekortschieten van leveranciers, boycotten, oorlogen en gewapende conflicten.

17.3. Voor LIBBRECHT betreft, wordt onder overmacht eveneens begrepen, omstandigheden waardoor toelevering van Materialen en Goederen zodanig wordt beïnvloed dat uitvoering van onze verplichtingen slechts met vertraging, gedeeltelijk, of in het geheel niet kan plaatsvinden.

17.4. De partij die zich op overmacht beroept zal alle redelijke maatregelen treffen teneinde de tijdelijke overmachtssituatie te beëindigen en onmiddellijk de uitvoering te hervatten na beëindiging van de overmachtssituatie, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen.

17.5. Indien de overmachtssituatie langer dan zestig (60) dagen duurt, heeft elk van de partijen het recht de bestelling en/of opdracht te beëindigen, zonder voorafgaande rechterlijke tussenkomst of verdere kennisgeving en zonder dat schadevergoeding verschuldigd is door één van de partijen. LIBBRECHT zal desgevallend wel steeds vergoed dienen te worden voor de door haar gemaakte kosten en/of uitgevoerde Diensten en geleverde Goederen.



## **18. Verklaring btw-tarief**

Indien de klant wenst te genieten van het verlaagde btw-tarief van 6 % (zoals vastgelegd in één van de bepalingen onder KB nr. 20) voor de verbouwing van woningen ouder dan 5 jaar, draagt de klant hiertoe de uitsluitende verantwoordelijkheid om aan te tonen dat hij aan de wettelijke voorwaarden voldoet, zonder dat LIBBRECHT hierbij enige verantwoordelijkheid of beoordelingszin toekomt. Hiertoe dient de klant een schriftelijke verklaring te bezorgen aan LIBBRECHT voorafgaand aan de eerste facturatie. Mocht blijken dat de klant toch niet aan alle wettelijke voorwaarden voldoet, is uitsluitend de klant hiervoor verantwoordelijk. Enkel de klant zal daarbij instaan voor bijpassing van het juiste btw- tarief en eventuele andere interesten en boetes die de klant, dan wel LIBBRECHT, ten gevolge hiervan door de BTW-administratie worden opgelegd.

## **19. Netting**

Overeenkomstig de bepalingen van de Wet op de Financiële Zekerheden van 15 december 2004 compenseren en verrekenen LIBBRECHT en de klant automatisch en van rechtswege alle actueel bestaande en toekomstige schulden opzichtsels elkaar. Dit betekent dat in de permanente relatie tussen LIBBRECHT en de klant steeds maar de grootste schuldvordering per saldo na de voormelde automatische verrekening overblijft. Deze netting zal in elk geval tegenstelbaar zijn aan de curator en de overige samenlopende schuldeisers, die zich dus niet zullen kunnen verzetten tegen de door partijen doorgevoerde schuldvergelijking.

## **20. Eigendomsvoorbehoud**

20.1. De eigendom van de verkochte Materialen en Goederen zullen pas worden overgedragen op de klant tot na de volledige voldoening door de klant van al hetgeen als tegenprestatie van de door LIBBRECHT geleverd of te leveren goederen aan LIBBRECHT verschuldigd is (met inbegrip van: hoofdsom, interesten en kosten) door de klant, zelfs na verwerking, vermenging en incorporatie. Niettemin zullen de risico's van het verlies of de vernietiging van de verkochten Materialen of Goederen integraal worden gedragen door de klant vanaf het moment van levering conform artikel 9.1 van de Overeenkomst.

Het is de klant bijgevolg verboden de geleverde Materialen en Goederen hetzij te verkopen, hetzij te verpanden aan een derde, als betaalmiddel aan te wenden, met een zekerheid te bezwaren of erover op enige wijze te beschikken, zolang de prijs niet volledig is betaald. Voor zover als nodig wordt onderhavige clausule geacht voor elke levering herhaald te zijn. De klant verbindt zich ertoe om LIBBRECHT onmiddellijk via aangetekend schrijven te verwittigen van elk beslag dat door een derde op de verkochten Goederen of Materialen zou zijn gelegd. In geval de klant de aan LIBBRECHT toebehorende Materialen en Goederen - zelfs verwerkt - herverkoopt, draagt hij vanaf dat ogenblik aan LIBBRECHT alle schuldvorderingen over die voortkomen uit deze herverkoop. De klant is gehouden het bedrag dat hij ontvangt voor de al dan niet bewerkte Materialen en Goederen waarop het eigendomsvoorbehoud geldt, aan LIBBRECHT te laten geworden als vergoeding voor het beëindigen van het eigendomsrecht en als waarborg voor LIBBRECHT ten belope van de waarde van de Materialen en Goederen waarop dit eigendomsrecht rust. De betaalde voorschotten blijven LIBBRECHT verworven ter vergoeding van de mogelijke verliezen bij wederverkoop.

20.2. De verwerking van de Materialen en Goederen door de klant brengt geen eigendomsoverdracht teweeg. LIBBRECHT wordt mede- eigenaar van het product dat ontstaat na verwerking, zelfs als hiervoor andere materialen en goederen worden gebruikt, en dit ten

belope van de waarde van de Materialen en Goederen waarvoor het eigendomsvoorbehoud geldt.

20.3. De klant dient steeds al hetgeen te doen dat redelijkerwijs van hem verwacht mag worden om de eigendomsrechten op de onbetaalde Materialen en Goederen veilig te stellen.

## **21. Intellectuele rechten**

LIBBRECHT blijft eigenaar van alle intellectuele rechten (waaronder auteursrechten) in de ruimste zin van het woord en bijgevolg van alle door haar opgestelde documenten (plannen, tekeningen, modellen,...), alsook van alle eventueel gecommuniceerde bedrijfsgeheimen, commerciële informatie en knowhow. Deze gegevens mogen, zolang deze gegevens niet publiek toegankelijk worden gemaakt door LIBBRECHT, zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van LIBBRECHT niet worden gekopieerd, gebruikt voor andere doeleinden dan waarvoor zij bestemd zijn of aan derden getoond en dienen op eenvoudig verzoek onmiddellijk te worden terugbezorgd aan LIBBRECHT.

LIBBRECHT heeft het recht ze te gebruiken voor publicitaire doeleinden zonder aan de klant enige vergoeding verschuldigd te zijn.

Elke inbreuk door de klant op deze paragraaf geeft aanleiding tot betaling van een forfaitaire schadevergoeding gelijk aan 25.000,00 EUR, onverminderd het recht op vergoeding van hogere bewezen schade.

## **22. Verwerking van persoonsgegevens**

De klant geeft aan LIBBRECHT de toelating om de door de klant verstrekte persoonsgegevens op te nemen in een geautomatiseerd gegevensbestand. Deze gegevens worden gebruikt voor de uitvoering van de overeenkomst, de administratie van het cliënteel en de promotie van de Goederen en Diensten van LIBBRECHT door het opzetten van gepersonaliseerde promotiecampagnes en rechtstreekse marketing. De verantwoordelijke voor de verwerking van de persoonsgegevens is de zaakvoerder van LIBBRECHT.

De gegevens worden verwerkt conform de Verordening (EU) 2016/679 van 27 april 2016 van het Europees Parlement en de Raad betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens ("AVG" of "GDPR").

De klant kan steeds om gratis mededeling en verbetering van zijn gegevens vragen. Indien de klant geen commerciële informatie van LIBBRECHT meer wenst te ontvangen, dient de klant LIBBRECHT hiervan op de hoogte te brengen.

De klant geeft aan LIBBRECHT de toelating om beeldmateriaal van de bij de klant geleverde Goederen en Diensten te gebruiken voor (louter exemplatieve opsomming): algemene informatie, publicitaire doeleinden, publicatie op de website van LIBBRECHT of publicatie in folders.

## **23. Artikel 6.3. §2 Nieuw BW**

Partijen sluiten de toepassing van artikel 6.3. §2 Nieuw BW uit.

Dit impliceert dat de klant de bestuurder(s), de werknemer(s) of iedere andere hulppersoon van LIBBRECHT op geen enkele manier aansprakelijk kan stellen op grond van artikel 6.3. §2 Nieuw BW.

## 24. Bevoegde rechtbanken en toepasselijk recht

In geval van betwisting over onderhavige algemene voorwaarden, alsook over elke andere overeenkomst die tussen LIBBRECHT en de klant wordt gesloten, zijn de rechtbanken van Kortrijk uitsluitend bevoegd. Het Belgisch recht is van toepassing.

Handtekeningenveld m.b.t. offerte gevoegd bij deze algemene voorwaarden als pg. 1 en navolgende algemene voorwaarden die gekend en aanvaard zijn door de klant (pg. 2 t.e.m. 12).

|                  |        |                  |
|------------------|--------|------------------|
|                  |        |                  |
| [Naam + functie] | [LSA1] | [Naam + functie] |